**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КУНАШАКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУНАШАКСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ
Заседание Совета депутатов**

от 09.04.2015г. №16

О передаче осуществления полномочий
по пользованию и распоряжению
земельными участками, находящимися
в муниципальной собственности,
расположенных на территории поселения

 В соответствии с Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кунашакского сельского поселения:

**Совет депутатов Кунашакского сельского поселения
РЕШАЕТ:**

 1. Передать Кунашакскому муниципальному району Челябинской области часть полномочий Кунашакского сельского поселения по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

 - подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

 - утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

 - предоставление в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, путем заключения договора аренды земельного участка на торгах, проводимых в форме аукциона, и без проведения торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

 - предоставление в аренду без проведения торгов земельных участков, на которых расположен объект незавершенного строительства, в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

 - принятие решений об установлении сервитутов на земельные участки по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

 - предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

 - предоставление земельных участков в безвозмездное пользование в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

 - продажа земельных участков на торгах, проводимых в форме аукционов, и без проведения торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

 - предоставление земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

 2. Наряду с полномочиями, изложенными в пункте 1 настоящего решения, Кунашакский муниципальный район Челябинской области вправе осуществлять иные полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

 3. Утвердить соглашение между органами местного самоуправления Кунашакского муниципального района Челябинской области и органами местного самоуправления Кунашакского сельского поселения о передаче осуществления части полномочий в области распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

 4. Передача полномочий, указанных в пункте 1 осуществляется без предоставления межбюджетных трансфертов.

 5. Определить администрацию Кунашакского сельского поселения уполномоченным органом по заключению соглашения о передаче осуществления части полномочий в области распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

 6. Настоящее решение официально обнародовать и разместить на официальном сайте Кунашакского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 7. Контроль за исполнением решения возложить на Главу Кунашакского сельского поселения.

 Глава Кунашакского
сельского поселения А.М.Ибрагимов